

Terslev d. 10-02-2019



## **Bestyrelsen indkalder til Ordinær generalforsamling i G/F Tøpkilde**

**Onsdag d.27.02.2019 kl. 19.00  
I samlingslokalet på Terslev Skole**

### **Dagsorden**

1. Valg af dirigent evt. stemmetæller.
  2. Beretning fra bestyrelsen
  3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
  4. Forslag fra medlemmerne og/eller bestyrelsen
  5. Fastsættelse af budget, kontingent og strafgebyr
  6. Valg af ny Formand (ulige år)
  7. Valg af Kasserer (lige år) (Fratræder)
  8. Valg af Bestyrelsesmedlemmer
  9. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen (hvert år)
  10. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleanter (hvert år)
  11. Eventuelt
- Under eventuelt kan der ikke fremsættes forslag til afstemning.

### **§10:**

Til vedtægtsændringer fordres, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede og afgiver stemme, og at beslutningen tages med mindst 2/3 af de givne stemmer. Er du forhindret i at deltage, så udfyld vedlagte fuldmagt.

Forslag fra medlemmerne skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før meget gerne på mail til [bestyrelsen@topkilde.dk](mailto:bestyrelsen@topkilde.dk)

### **VEL MØDT.**

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen  
G/F Tøpkilde

G/F Tøpkilde - Revideret regnskab for året 2018

		<b>Realiseret 2018</b>	<b>Budget 2018</b>	<b>Budget 2019</b>
<b>Indtægter:</b>				
Kontingent April (74 medl. á 2.500 kr)	Kr.	185.000	185.000	185.000
Vedligehold af tomme grunde (15 stk. á 1000 kr.)	Kr.	15.000	15.000	15.000
Salg (af have traktor)		3.500	0	0
Renteindtægter	Kr.	0	0	0
Rykkergebyr	Kr.	0	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>Kr.</b>	<b>203.500</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>Udgifter:</b>				
<b>G/F Tøpkilde internt</b>				
Administration	Kr.	4.923	3.500	4.000
Møder	Kr.	845	4.000	4.000
Fælles arrangementer	Kr.	1.622	3.000	3.000
Vedligehold af område og hundespande	Kr.	2.010	4.000	4.000
<b>Nedskrivninger</b>				
<b>Nyanskaffelser</b>				
Flere buske til fællesareal		0	0	0
Sommerfester		0	0	0
Indkøb til grønne områder		8.249	0	2.000
<b>Leverandører</b>				
Advokat	Kr.	0	5.000	5.000
Bank	Kr.	3.408	1.000	2.000
Medlemskab af Parcelhusejernes Landsforening	Kr.	11.694	12.000	13.000
Renovation	Kr.	1.356	1.500	1.700
Ukrudtsbekæmpelse & Græsslåning		48.250	60.000	60.000
<b>Vejareal</b>				
Vedligehold / rep af veje, kloak og lysstandere m.m.	Kr.	912	15.000	15.000
El-forbrug	Kr.	8.085	8.500	9.000
Snerydning	Kr.	0	25.000	25.000
Henlæggelse til vejprojekter		25.000	25.000	25.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>Kr.</b>	<b>116.353</b>	<b>167.500</b>	<b>172.700</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>Kr.</b>	<b>87.147</b>	<b>32.500</b>	<b>27.300</b>

## G/F Tøpkilde - Revideret regnskab for året 2018

## Balance pr.07.01.19

<u>Aktiver</u>		<u>Passiver</u>	
<u>Anlægsaktiver</u>		<u>Egenkapital</u>	
Kr.	0	Primo Kr.	88.276
		Årets resultat Kr.	<u>87.147</u>
<u>Omsætningsaktiver</u>		<u>Hensættelser</u>	
Bank Kr.	200.313	- Vejprojekter Kr.	25.000
Kontanter Kr.	110		0
		<u>Gældsforpligtelser</u>	
Aktiver i alt Kr.	200.423	Passiver i alt kr.	200.423



## Fuldmagt

I forbindelse med den Ordinære generalforsamling i G/F Tøpkilde d.27.02.19, giver jeg hermed

\_\_\_\_\_, Tøpkildevej nr. \_\_\_\_\_ fuldmagt til at stemme på mine/vores vegne.

Terslev, den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ - 2019

\_\_\_\_\_  
*Underskrift*

Tøpkildevej nr. \_\_\_\_\_

### ***G/F Tøpkilde's vedtægter §10: Stemmeret og vedtægtsændring***

*Alle valg og almindelige sager afgøres ved simpelt flertal. Hver ejendom har 2 stemmer. Ejere af ejendomme med mere end 2 lejemål har 4 stemmer. Ingen kan afgive mere end 4 stemmer. Afstemningen kan ske ved håndsoprækning, dog skal afstemningen ske skriftligt, når 1 medlem kræver det. Der kan gives møde med fuldmagt på generalforsamlingen. Ingen fuldmagt kan repræsentere mere end 2 stemmer.*

*Ingen medlemmer har stemmeret ved restancer.*