

Ekstraordinær generalforsamling i G/F Tøpkilde

Tirsdag d. 02-10-2018 - kl. 19.00

I samlingslokalet på Terslev Skole – Terslev Skolevej 34A – 4690 Haslev

Referat:

Tilstede er nr: 31, 39, 53, 51, 9, 64, 45, 35, 60, 76

Fuldmagter fra nr: ingen fuldmagter.

1. Valg af dirigent og stemmetællere.
 - Ivan Flændsdal nr.51 er valgt til dirigent.
 - Dirigenten konstaterer at mødet var indkaldt korrekt og rettidigt og der med lovligt og beslutningsdygtigt.
 - Henriette fra nr. 53 og Michelle fra nr.53 er stemmetællere.
2. Valg af referent
 - Dorthe Bøgh Jacobsen nr. 64 er valgt.
3. Valg af 1 bestyrelsesmedlem
 - Er kun gældende frem til næste generalforsamling i feb 2019.
 - Desværre er der ingen som pt. ønsker at stille op. Jane fortsætter derfor indtil hun er fraflyttet og første suppleant vil til den tid træde ind i bestyrelsen.
4. Valg af 2 suppleanter
 - Bent nr. 31, Henriette nr. 51 og Maibritt nr. 9 stiller op. De ønsker at fordele sig som følgende:
 - 1. suppleant er Henriette Flændsdal nr.51
 - 2. suppleant er Bent Knakkegaard nr.31
 - 3. suppleant er Maibritt Steengaard Kristiansen nr. 9
 - Alle får oprettet mails. Kåre hjælper med opsætning.
5. Forslag fra bestyrelsen (bilag 1)
 - Kåre gennemgår forløbet.
 - Bestyrelsen erkender, at vi har handlet ud fra et forkert grundlag og der vil blive sendt mail ud til alle.
 - Forslag om at punkt 1 i vedligeholdelsesplanen ændres til følgende i stedet for udsendte forslag:
 - **Parkering på G/F Tøpkildes område, sker i henhold til Faxe Kommunes Parkeringsregulativ, klager om parkering rettes til Faxe Kommune eller Politimyndigheden.**
Dog er det ikke tilladt at parkere med køretøjer over 3500 kg totalvægt, hverken på veje eller privatgrund, jvf. Lokalplan 66 - §5 - stk. 5.5.
 - Bestyrelsen kan godt hjælpe (indgå dialog mellem parter), men det er ikke det samme som de er en myndighed.
 - 16 stemmer for det nye forslag. Forslag vedtaget.
 - Henriette fra nr.53 spørgsmål: hvad kan vi gøre for mere parkering?

- Kåre (som privat person): opfordre til at holde på egen grund, indrette plads til egne biler på egen grund. Stor ros til AB1 for deres parkering.
- Forslag om at købe en grund til parkering. Der er mangel på plads, de fleste parceller har min. 2 pladser men når børnene bliver ældre, kommer der ofte en ekstra bil til.
- Opfordring til bestyrelsen om at kontakte kommunen om hvad vi kan gøre. Har vi nogle muligheder?
- Enighed om at parkering skal foretages så udrykningskøretøjer altid kan komme forbi og med mindst mulig gene for andre beboere.

6. Eventuelt

a. Facebook

- Ikke alle er på Facebook, det er frivilligt.
- Bruges ikke til diskussioner men socialt, er til for at fremme det gode naboskab.
- Bestyrelsen ønsker at tilføje teksten:
 - Facebooksiden administreres af bestyrelsen men alle er velkomne til at slå ting op. Bestyrelsen vil bruge siden til opslag med arrangementer og indhentning af forslag. Der vil ikke blive diskuteret emner/forslag på Facebook, anvend i stedet for bestyrelsens mail.
 - anbefaling til brug af siden: Bortløbende hunde, forslag, invitationer til f.eks. grøn dag.
 - Fjerne ordet officiel i teksten.

b. Juletræer på lysmaster

- Blot til info:
Der er indhentet to tilbud på juletræsophæng til juletræer. Disse vil blive sat på de allerede eksisterende lysmaster. Der vil blive købt 3 stk. ophæng og disse vil kunne anvendes flere år fremover.

Formand - Jane Sørensen

Næstformand - Kåre Christensen

Kasserer - Dorthe Bøgh Jacobsen

Bestyrelsesmedlem - Stephan Broholm

Bestyrelsesmedlem - Henriette Flecks Madsen

Dirigent - Ivan Flændsdal