

Referat af Ordinær Generalforsamling G/F Tøpkilde 20/2 - 2018

Følgende husstande var tilstede: 3, 9 (fuldmagt), 22 (Lejere uden stemmeret), 23, 28 (Fuldmagt), 29, 31, 32, 35, 37 (Fuldmagt), 39 (Fuldmagt), 43, 45, 58, 60, 62, 64, 68 og 76

Referent: *Lone Oleander nr. 29*

1. Valg af Dirigent

- a. Søren Jensen nr. 68, blev valgt
- b. Det blev bemærket at der skal både dato og stednavn på indkaldelsen.
- c. Det ville være rart med info om hvem der er på valg/genvalg, som det havde været tidligere år.
- d. Herefter blev det konstateret, at indkaldelsen var lovligt varslet i henhold til vedtægterne.

2. Beretning fra bestyrelsen

- a. Grøn dag i maj. Der var et godt fremmøde, hvor der blev plantet på fællesarealet. Efterfølgende var der hygge med pølser.
- b. Der blev etableret ny betontrappe til erstatning for den gamle trætrappe.
- c. Sommerfesten var en succes. Tak til festudvalget.
- d. Ekstraordinær generalforsamling, hvor der blev besluttet at sætte bump op.
- e. Kassereren havde solgt, men trods flytning fortsatte hun posten frem til ordinær forsamling – vederlagsfrit.
- f. Vedrørende bump, var der lidt fejlmåling og pullerterne er efterfølgende blevet rykket, så der nu er den lovpligtige afstand.

- g. Efterårets grønne dag blev med oprydning og efterårsklargøring samt efterfølgende hygge.
- h. Juletræstænding var en fuser, delvist grundet manglende kommunikation. Træet fik dog kun lov at stå en lille uge inden det blev stjålet.
- i. Igen i år var der mange på vejen til nytår og det var et flot syn, da der blev sagt goddag til 2018. I år fik hundespændene lov til at forblive hele.
- j. Formanden slutter med at meddele, at han fraflytter pr. 1. april og at der derfor, ekstraordinært skal vælges ny formand på kommende ekstraordinære generalforsamling.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab

- a. Formanden gennemgår regnskabet, da kassereren er fraflyttet.
- b. Der er alt i alt brugt færre penge end budgetteret med. Så året sluttet med et lille overskud.
- c. Kort spørgsmål om alle har betalt kontingent og det har de.
- d. Der spørges ind til traktor og her svares tilfredsstillende.
- e. Regnskabet godkendes.

4. Forslag fra medlemmer og/eller bestyrelsen.

- a. Forslag 1-4 udgår, da der ikke er fremmødte nok. Disse behandles på ekstraordinær generalforsamling.
- b. Forslag 5. Forslaget vedtages med 36 stemmer for og 0 imod
- c. Forslag 6. Snak om for og imod forslaget. Efter debat udskydes til den ekstraordinære generalforsamling. Jane nr. 35 og Leslie nr. 58 snakker sammen og hjælpes om at hente tilbud hjem til græsslåning.

5. Fastsættelse af budget, kontingent og strafgebyr

- a. Formanden gennemgår budgettet for 2018.

- b. Vedrørende punktet græsslåning og ukrudtsbekæmpelse. Dette deles i 2 således at der er 30000kr til hvert punkt. Græsslåningsdelen udsættes til ekstraordinærgeneralforsamling.
- c. Budgettet vedtages med 36 stemmer for og 0 imod.
- d. Det bemærkes at indtægt for vedligeholdelse af tomme grunde skal rettes til 15000kr.

6. Valg af formand (ulige år) (udgår)

7. Valg af kasserer (lige år)

- a. Leslie nr. 58 stiller op og vælges med 34 stemmer for og 0 imod

8. Valg af øvrig bestyrelse

- a. Jane nr. 35 har endnu et år.
- b. Pete nr. 28 er på valg, men genopstiller ikke.
- c. Stefan nr. 45 og Dorthe nr. 64 stiller op og bliver begge valgt enstemmigt.

9. Valg af suppleant

- a. Stefan nr. 45 er på valg, men genopstiller ikke, da han er trådt ind i bestyrelsen.
- b. Kåre nr. 56 og Henriette nr. 76 stiller begge op og bliver valgt enstemmigt.

10. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

- a. Heidi nr. 62 genopstiller og bliver valgt.
- b. Kate nr. 65 genopstiller ikke
- c. Brian nr.23 vælges enstemmigt
- d. Som suppleant genopstiller Søren nr. 68

11. Eventuelt.

- a. Der skal undersøges ang. snerydning og tomme grunde.

- b. Der er spørgsmål til placering af bumpene, det at de står forskudt. Der er både positive og negative tilbagemeldinger.
- c. Evt. oprettelse af udvalg, der kan lave pjece med nabohjælp, Facebook side mv. en slags velkommen til Tøpkildevej.
- d. Bestyrelsen søger en dialog om facebook siden. Hvad skal den bruges til og hvad skal den ikke bruges til. Skal der laves en side kun til info fra bestyrelsen eller skal det være hjemmeside. Måske en opgave til et kommende udvalg.
- e. Fremadrettet vil der blive indkaldt via mail, derfor er det vigtigt at alle husstande afleverer en mail. Dette gælder dog ikke førstkommende ekstraordinære generalforsamling.

Dirigent Søren Burchardt Jensen

Formand Martin Oleander

Næstformand Jane Sørensen

Kasserer Leslie Silvastrand

Bestyrelsesmedlem Stephan Broholm

Bestyrelsesmedlem Dorthe Bøgh Jacobsen