

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt den 29. marts 2022

Den ekstraordinære generalforsamling blev afholdt den 29. marts 2022, klokken 1830 i Terslev Sognegård.

Ad dagsordenens punkt 1

Da ingen ønskede valg som dirigent, konstaterede formanden uden indvendinger, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt. Følgende parceller var til stede under generalforsamlingen: Nummer 1, 3, 22, 27, 31, 58, 65 og fuldmagter fra nummer 12 og 28.

Ad dagsordenens punkt 2

Det reviderede regnskab for 2021 blev enstemmigt godkendt uden yderligere spørgsmål. Det tilsvarende for budget 2022.

De på den ordinære generalforsamling foreslåede vedtægtsændringer blev af den ekstraordinære generalforsamling enstemmigt vedtaget.

Bestyrelsen vil herefter tage kontakt til det valgte; opkrævning af kontingent, inddrivelse af restancer, betaling af regninger, udarbejdelse af årligt regnskab, varetagelse af modtagelse og afsendelse af digital post. Fremadrettet søges det således indrettet på en måde, hvor alle foreningens medlemmer modtager opkrævninger, indkaldelser til møder og referater heraf via digital post og med postvæsnet, for dem der ikke har adgang til digital post. digital post til ejendomsadministration med henblik på varetagelse af foreningens økonomiske forpligtigelser.

Formandens beretning: Bestyrelsens korte periode siden sidste generalforsamling og fokus på opstart efter en lang periode med lav aktivitet. Formanden ønskede, at foreningen snart kan få rettet fokus på arbejdet om etablering af et øget socialt sammenhold blandt beboerne i grundejerforeningen. Men lige i øjeblikket bruges der er del energi, på at få skabt overblik, herunder opkrævning af restancer og afslutning af regnskabet for 2021 og budget for 2022, samt arbejdet med en styrkelse af økonomifunktionen i foreningen. Formanden orienterede om bestyrelsens ambitioner om sociale arrangementer i sommer 2022 og andre aktiviteter, som for eksempel markering af jul. Formanden orienterede om fælles arbejdsdage, hvor fremmødte bidrager til diverse vedligeholdelsesopgaver, og hvor vi efterfølgende laver en let bespisning med mere. Endvidere orienterede formanden om forhold vedrørende belysning (der pågår fejlsøgning og -retning af lysstandere, hvor der på det seneste har været gentagne afbrydelser), om vejbump samt vedligeholdelse af fællesarealer. Formanden gjorde opmærksom på, at referater af bestyrelsesmøder kan findes på foreningens hjemmeside. Formanden orienterede afslutningsvis om undersøgelse vedrørende opsplitning af den nuværende forening til flere, som pålagt af den sidst afholdte generalforsamling.

Ad dagsordenens punkt 3

Henvendelser til bestyrelsen bedes rettet på foreningens e-mail og ikke via sms, telefon og/eller sociale medier.

Bestyrelsen